

# 17、最短租期:3個月

仲介費0円！歡迎日本留學生/打工假期



## 大阪翔也屋 -

### 新開幕女生專用share house

2017年最短租期：3個月或以上

地點：大阪市東住吉区住道矢田 1丁目

鉄骨造耐震一戸建共5間房間

- ◎便利店、超市、郵局、附近生活機能方便！
- ◎客廳廚房共用區 2/F：冷暖氣、沙發、餐桌、電視、冰箱、無線網路、吸塵器、微波爐、電磁爐、飯鍋廚具、洗衣機、電熱壺、陽台、鍋碗瓢盆
- ◎個人房間家具：冷暖氣、床、窗簾、桌椅、化妝台、衣櫥、吹風機、電風扇
- ◎住滿6個月免違約金

- \* 一戸建、腳踏車停車場
- \* 廁所、浴室分離
- \* 各入居者配置專屬腳踏車一台
- \* 一個皮箱立刻入住，不用再花錢買生活設備
- \* 各房間空間寬敞舒適，學習環境優質
- \* 陽光充足，安全寧靜，環境乾淨，設置整全

▶ 屋內禁煙、禁止飼養寵物

大阪近鉄矢田駅 徒歩4分，10分鐘到天王寺

大阪長居地下鐵 腳踏車10分，13分鐘到難波

大阪長居JR 腳踏車11分，50分鐘到關西機場

間取り 5LDK: (LDK12.5帖飯客餐、洋室6帖 1/F、和室6帖房間 2/F、洋室6帖3/F、洋室6帖3/F、洋室7.5帖3/F)

◎D洋室6帖(10m平米) 1/F (單人房)  
月租 ¥36,000+共益費 ¥10,000

◎和室6帖(10m平米) 2/F (單人房)  
月租 ¥36,000+共益費 ¥10,000

◎A洋室6帖(10m平米) 3/F (單人房)  
月租 ¥35,000+共益費 ¥10,000

◎B洋室6帖(10m平米) 3/F (單人房)  
月租 ¥37,000+共益費 ¥10,000

◎C洋室7.5帖(12.5m平米) 3/F (兩人房，含獨立陽台)  
1人包房月租 ¥42,000  
1人包房益費 ¥10,000  
2人合租月租 ¥54,000，每人只要 ¥27,000/人  
2人房共益費 ¥16,000，每人只要 ¥8,000/人

\*共益費包含水電瓦斯WIF

冷暖氣使用期，每月追加 ¥2,000 / 夏季：7月8月9月，冬季：12月1月2月

初期費用便宜！租金 + 共益費 + 保證金¥2萬(退房時扣掉清掃費用10000円歸還)，仲介費0円！

打工假期、留學生可，無需保證人

**line : shoyaya Tel : 080-6162-1191**